



DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE - N. 1324 del 29/04/2024

**OGGETTO: OPERE DA VERNICIATORE E TINTEGGIATORE OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE DELLA FONDAZIONE IRCCS PER DUE ANNI: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SINTEL – IMPORTO € 1.234.106,09 FINANZIATO CON FONDI DI BILANCIO**

**IL DIRETTORE GENERALE**

su proposta del Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale

**PREMESSO** che l'appalto inerente le opere da verniciatore e tinteggiatore occorrenti per la manutenzione della Fondazione IRCCS scade il 27.06.2024;

**VISTO** il progetto esecutivo, validato in data il 16.04.2024 (allegato in atti 1.6.03\2024-101) dal Responsabile Unico del Progetto, arch. Mariangela Russo, relativo alle opere da verniciatore e tinteggiatore occorrenti per la manutenzione della Fondazione IRCCS per due anni, affinché fosse espletata apposita procedura di gara d'appalto;

**CONSIDERATO** che l'importo di aggiudicazione del precedente appalto, avente la durata di due anni, è stato complessivamente pari a € 596.923,60 oltre I.V.A.;

**PRESO ATTO** che, per l'appalto in argomento, il quadro economico generale, come risultante dal suddetto progetto, prevede una spesa complessiva di € 1.234.106,09 articolata come di seguito riportato:

| <b>A</b> | <b>LAVORI</b>   |                     |
|----------|---|---------------------|
| a1       | Lavori soggetti a ribasso   | € 340.056,90        |
| a2       | Costo manodopera non soggetto a ribasso d'asta  | € 568.943,10        |
|          | <b>Totale lavori</b>  | <b>€ 909.000,00</b> |
| a3       | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta   | € 28.300,00         |
|          | <b>totale lavori</b>  | <b>€ 937.300,00</b> |
| <b>B</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>   |                     |
| b1       | Imprevisti I.V.A. 22% inclusa   | € 46.865,00         |
| b2       | Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, oneri previdenziali 4% eventuali e I.V.A. a norma di legge inclusi | € 24.579,09         |
| b3       | Accantonamenti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 ripartiti come segue:<br>- 80% per il personale<br>- 20% per investimenti innovazione                 | € 18.746,00         |
| b4       | I.V.A. lavori 22%   | € 206.206,00        |



| <i>Segue: quadro economico generale</i> |   |                       |
|---|---|-----------------------|
| b5                                      | Contributo ANAC (Delibera del 19.12.2023) | € 410,00              |
|   | <b>totale somme a disposizione</b>        | <b>€ 296.806,09</b>   |
|   | <b>TOTALE A+B</b>                         | <b>€ 1.234.106,09</b> |

**CONSIDERATO** che:

- l'importo dei lavori da porre a base di gara corrisponde a € 937.300,00 (oltre I.V.A.);
- l'art. 50, comma 1 lett. c del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 consente, per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a € 150.000,00 e inferiore a € 1.000.000,00, la procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- al fine di selezionare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, in data 06.03.2024 è stato pubblicato sul sito della Fondazione IRCCS e sulla piattaforma SINTEL apposito avviso di manifestazione di interesse;
- entro il termine ultimo, previsto per il 21.03.2024 ore 10.00, sono pervenute sulla piattaforma SINTEL n. 190 manifestazioni di interesse il cui numero è risultato superiore a quello di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, previsto nell'avviso pubblico nel numero massimo di dieci;
- in data 21.03.2024 è stato effettuato sulla piattaforma SINTEL il sorteggio automatico e sono stati sorteggiati dieci operatori economici, come risulta dal "Documento sorteggiati" generato dalla piattaforma SINTEL, allegato in atti 1.6.03\2024-101;

**VISTA** la lettera di invito allegata in atti 1.6.03\2024-101 e ritenuto di approvarla;

**RITENUTO**, per quanto espresso ai punti precedenti, di:

- approvare il progetto esecutivo e il relativo quadro economico generale;
- indire, per l'affidamento dei lavori, procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, nei termini specificati nella lettera di invito;
- utilizzare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;
- invitare alla procedura i dieci operatori economici sorteggiati;

**DATO ATTO** che per l'espletamento della procedura di cui sopra si procederà attraverso la piattaforma SINTEL;

**RITENUTO** di costituire il seggio di gara come segue:

- Presidente arch. Mariangela Russo (o suo sostituto);
- Testimone dott.ssa Maddalena Gatta (o suo sostituto);
- Testimone dott.ssa Micheline Grillo (o suo sostituto);

**TENUTO CONTO** dell'istruttoria compiuta dall'arch. Mariangela Russo che, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, ne ha attestato la completezza;

**PRESO ATTO** che il Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale ing. Santo De Stefano, con la proposta del presente provvedimento, ne dichiara la regolarità tecnica e la legittimità;



**ACQUISITI** i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario,

**DECRETA**

Per tutti i motivi in premessa indicati:

1. di approvare il progetto esecutivo e il quadro economico generale relativi alle opere da verniciatore e tinteggiatore occorrenti per la manutenzione della Fondazione IRCCS per due anni;
2. di indire gara d'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, per l'affidamento delle suddette opere, approvando la lettera di invito;
3. di utilizzare, per l'espletamento della procedura di gara, la piattaforma SINTEL;
4. di invitare alla procedura i dieci operatori economici sorteggiati, come da "Documento sorteggiati" generato dalla piattaforma SINTEL, allegato in atti 1.6.03\2024-101;
5. di dare atto che il seggio di gara sarà costituito come segue:
  - Presidente: arch. Mariangela Russo (o suo sostituto);
  - Testimone: dott.ssa Maddalena Gatta (o suo sostituto);
  - Testimone: dott.ssa Michelina Grillo (o suo sostituto);
6. di dare atto che il costo complessivo di € 1.234.106,09 sarà imputato nel BPE degli anni 2024, 2025 e 2026;
7. di dare atto che il Direttore della SC Economico Finanziaria attesta la regolarità contabile, la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli oneri derivanti dal presente provvedimento, come nella scheda che segue:

| BILANCIO      | N. CONTO E DESCRIZIONE | N. IMPEGNO | PROGETTO | IMPORTO 2024 | IMPORTO 2025 | IMPORTO 2026 | TOTALI              |
|---------------|------------------------|------------|----------|--------------|--------------|--------------|---------------------|
| SAN           | 452010                 | 2024000838 |          | 308.424,02   | 616.848,05   | 308.424,02   | 1.233.696,09        |
| SAN           | 671080                 | 2024000839 |          | 410,00       |              |              | 410,00              |
| <b>Totale</b> |                        |            |          |              |              |              | <b>1.234.106,09</b> |

8. di dare atto che il presente provvedimento è messo a disposizione del Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m. e dell'art. 12, comma 14 della L.R. n. 33/2009, così come modificata dalla L.R. n. 23/2015, mediante accesso all'intranet aziendale, nella sezione dedicata;
9. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n.23/2015);



10. di disporre l'invio del presente decreto alle Strutture interessate.

Firmato digitalmente

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dott. Matteo Stocco)**